



Anno 2019

---

***Determinazione del Direttore Amministrativo  
N° 020/019 del 18/01/2019***

*Il Direttore  
dr. Alberto Cottini, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento di  
amministrazione dell'Ente, ha adottato in data odierna la presente  
Determinazione Dirigenziale.*

**OGGETTO**

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE E INCARICO TERZO  
RESPONSABILE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ANNO 2019 : DITTA  
C.E.I.M. DI VERCELLI**

*Copia per la pubblicazione*

*Il Dirigente*  
In originale f.to: **Alberto Cottini**

*(Per presa visione)*  
*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione*  
In originale f.to: **Luigi Di Meglio**

Il Direttore

PRESO ATTO che il 31/12/2018 sono scaduti gli incarichi relativi alla manutenzione dell'impianto di riscaldamento e di "terzo responsabile" ai sensi del D. Lgs. 192/2005 e del Regolamento DPR 74/2013.

CONSIDERATO che tale incarico è necessario al fine di garantire l'efficienza e la funzionalità dell'impianto di riscaldamento a servizio della Struttura, nonché il rispetto degli adempimenti di legge in merito alle verifiche periodiche ai sensi del DPR 412/93 come modificato dal D. Lgs. 195/2005.

DATO ATTO che il predetto servizio non può essere garantito con l'ausilio del personale dipendente, in quanto non qualificato e privo di idonea attrezzatura.

CONTATTATA in merito la ditta C.E.I.M. – COSTRUZIONI ELETTRICHE INDUSTRIALI MECCANICHE Via Monviso 15 Vercelli affidataria del servizio per l'anno 2018.

PRESO ATTO del preventivo avanzato dalla Ditta che propone una spesa per l'anno 2019 di euro 2.500,00 oltre IVA di legge confermando le condizioni già applicate nel corso dell'esercizio passato.

DATO ATTO che la Ditta nel 2018 ha svolto un servizio puntuale e attento alle esigenze dell'Ente e grazie alla consulenza della stessa si sono definite le opere di adeguamento dell'impianto idrico sanitario presso la centrale termica per il trattamento antilegionella.

RITENUTA la proposta formulata dalla Ditta congrua ed economicamente accettabile dall'Ente e giudicato quindi opportuno procedere con il rinnovo dell'affidamento del servizio in oggetto per l'anno 2019 al fine di ottemperare agli obblighi di legge e garantire la corretta manutenzione dell'impianto di riscaldamento.

DATO ATTO che la Ditta è in possesso dei requisiti generali e speciali di cui D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lett. a) D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. 56/2017.

VISTI il D. Lgs. 267/2000, il D. Lgs. 165/2001 nonché il Regolamento di Amministrazione dell'Ente approvato con deliberazione n.21 del 30-3-99, che individua i compiti del Direttore/Segretario nell'ambito della distinzione di competenze tra dirigenza ed organo di direzione politica (Consiglio di Amministrazione);

Tutto ciò premesso, il Direttore:

#### D E T E R M I N A

1) DI AFFIDARE alla ditta C.E.I.M. – COSTRUZIONI ELETTRICHE INDUSTRIALI MECCANICHE di Vercelli gli incarichi relativi alla manutenzione dell'impianto di riscaldamento

e di "terzo responsabile" ai sensi del Regolamento DPR 74/2013 per l'anno 2019 alle condizioni di cui alla proposta trasmessa.

2) DI IMPEGNARE la relativa spesa complessiva di euro 2.750,00 IVA compresa al cap. 4 art. 6 "Manutenzione fabbricati e impianti" del redigendo bilancio di previsione 2019. CIG Z3526D29E2.

*Copia per la pubblicazione*

## VERBALE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione N° 020/019 viene pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio dell'Ente:

Dal 26/01/2019 al 09/02/2019

Al numero 025/2019 dell'Albo Pretorio dell'Ente

Il DIRIGENTE  
**Alberto Cottini**

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione

Vercelli, li 18/01/2019

Il DIRIGENTE  
**Dott. Alberto Cottini**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto in merito alla regolarità contabile della Determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa

Vercelli, li 18/01/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA  
**Dott.ssa Carola Zavattaro**

## CASA DI RIPOSO DI VERCELLI

Per copia conforme all'originale

**Il Dirigente**

Data 25 gennaio 2019